

U Z N E S E N I E

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Drienica zo dňa 19.6.2015

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

38. Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice
39. Návrh programu zasadnutia
40. Kontrola uznesení
41. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015
42. Prerokovanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2014
43. Prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2014
44. Rozpočtové opatrenie č. 4/2015
45. Prerokovanie Zmluvy o nájme pozemkov s nájomcom COOP Jednota Prešov
46. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže o nájme nebytových priestorov Chaty na Lysej
47. Určenie úväzku hlavného kontrolóra obce
48. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 38

Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

schvaľuje: 1. návrhovú komisiu v tomto zložení: Miroslav Feč

Miroslav Palenčár

Milan Malcovský

2. overovateľa zápisnice

Jozef Kunák

Uznesenie č. 39

Návrh programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

schvaľuje program zasadnutia

Uznesenie č. 40

Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

berie na vedomie informácie starostu obce o plnení uznesení

Uznesenie č. 41

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015

Uznesenie č. 42

Prerokovanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

A. berie na vedomie správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku obce k 31.12.2014

B. schvaľuje vyradenie zmarenej investície – Projektu na rekonštrukciu a modernizáciu kultúrneho domu z r. 2007 a 2008 v sume celkom 6.240,46 Eur

Uznesenie č. 43

Prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2014

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

A. schvaľuje: 1. celoročné hospodárenie bez výhrad

2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2014 v sume 56.360,33 Eur na tvorbu rezervného fondu

B. berie na vedomie: 1. Správu audítora za rok 2014

2. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2014

Uznesenie č. 44

Rozpočtové opatrenie č. 4/2015

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 4/2015

Uznesenie č. 45

Prerokovanie Zmluvy o nájme pozemkov s nájomcom COOP Jednota Prešov

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

poveruje starostu obce rokovať s vedením COOP Jednota Prešov o výške nájmu pozemkov vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 46

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o nájme nebytových priestorov Chaty na Lysej

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

A. berie na vedomie informácie o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže o nájme nebytových priestorov

B. schvaľuje:

1. nájom nebytových priestorov Chaty na Lysej na pozemku parcelné číslo KNC 1559 formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí s týmito podmienkami:

záväzné podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- návrh ceny za nájom nehnuteľnosti minimálne 120,- Eur na mesiac
- doba nájmu uzavretá na dobu určitú do 31.1.2018
- účel nájmu nebytového priestoru na obchodné účely (okrem pohostinskej činnosti) napr. na kancelárske účely, skladovacie účely a prevádzkovanie služieb
- služby spojené s užívaním (voda, vykurovanie, vývoz fekálií) hradí nájomca na základe štvrt'ročnej fakturácie
- služby spojené s užívaním energie hradí nájomca raz ročne na základe vyúčtovania energií dodávateľom

ďalšie podmienky súťaže:

- v prípade získania finančných prostriedkov na rekonštrukciu tejto nehnuteľnosti odstúpiť od uzatvorenej zmluvy s výpovednou lehotou 2 mesiace
- nájomca nesmie zveľaďovať a rekonštruovať nehnuteľnosť bez písomného súhlasu prenajímateľa okrem bežnej údržby
- nájomca nesmie prenajať nehnuteľnosť ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe bez predošlého písomného súhlasu obecného zastupiteľstva
- prenajímateľ si vyhradzuje právo u nájomcu 1x ročne poskytnúť obci Drienica nehnuteľnosť na víkend (v letnom období) na kultúrne podujatie
- vyhlasovateľ má právo vybrať najvhodnejšiu ponuku, ktorá spĺňa hlavné podmienky súťaže a bola predložená v termíne určenom na podávanie návrhov
- návrh možno odvolať, meniť alebo dopĺňať len do uplynutia termínu určeného na podávanie návrhov
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo neprijat' ani jednu ponuku

2. komisiu v zložení: starosta obce Ing. Igor Birčák, Miroslav Feč a Dušan Šimko na vyhodnotenie ponúk v obchodnej verejnej súťaži

Uznesenie č. 47

Určenie úväzku hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

určuje úväzok hlavného kontrolóra obce na 4 hodiny týždenne

Uznesenie č. 48
Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

A. vyhlasuje

voľbu hlavného kontrolóra obce na deň 24.8.2015, ktorá sa uskutoční v zasadačke Obecného úradu v Drienici

B. určuje

1. nasledovné požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra:

- kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplne stredné vzdelanie
- iné predpoklady: komunikatívnosť
organizačné a riadiace schopnosti
morálna bezúhonnosť
prax vo verejnej správe alebo prax v riadiacej, ekonomickej, právnickej
a kontrolnej činnosti výhodou

2. náležitosti písomnej prihlášky, ktorá obsahuje najmä:

- osobné údaje kandidáta – meno a priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktný údaj
- písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- profesijný životopis
- overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí zaslať alebo odovzdať písomnú prihlášku spolu s dokladmi najneskôr do 10.8.2015 (t.j. najneskôr 14 dní pred dňom voľby) v zalepenej obálke s označením „Voľba kontrolóra – neotvárať“. Osobne možno prihlášku doručiť v podateľni Obecného úradu v Drienici 168 do 15.00 hod. V prípade podania prihlášky poštou je dňom podania dátum uvedený poštou na obálke.

C. schvaľuje

spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Drienica verejným hlasovaním

D. schvaľuje

dĺžku osobného vystúpenia pre jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra v trvaní 5 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí (podľa priezviska)

E. schvaľuje

komisiu v zložení: Jozef Kunák, Milan Malcovský, Pavol Olejár na posúdenie splnenia náležitosti doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce