

OZNÁMENIE

o zámere Obce Drienica zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Drienica, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje zámer zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Drienica trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Drienica má zámer zameniť nehnuteľný majetok:

- parcela registra "C" parcelné číslo 1095/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², vo výlučnom vlastníctve Obec Drienica, 083 01, Drienica, č. 168, SR, IČO: 326968 v podiele 1/1 za
- parcelu registra "C", parcelné číslo 1018/4, o výmere 31 m², druh pozemku orná pôda vo výlučnom vlastníctve Bodnár Ľuboš r. Bodnár, 083 01, Drienica, č. 119

ktoré vzniknú na základe Geometrického plánu č 91/2026, overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, na oddelenie p.č. 1018/4 a 1095/4 a určenie vlastníckych práv, zo dňa 12.5 2026, zhotoviteľ: GEO-SAT s.r.o, Puškinová 2, Sabinov 083 01, IČO: 56069569, odčlenením od parcely registra "C", parcelné číslo 1018/1 o výmere 381 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na LV č. 180, vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálnym vo výlučnom vlastníctve Bodnár Ľuboš r. Bodnár, 083 01, Drienica, č. 119, v podiele 1/1 a odčlenením od parcely registra "E", parcelné číslo 76 o výmere 1764 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na LV č. 1105, vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, k.ú. Drienica, vo výlučnom vlastníctve Obec Drienica, 083 01, Drienica, č. 168, SR, IČO: 326968 v podiele 1/1 s finančným vyrovnaním rozdielu v plochách pozemkov vo výške 20 Eur/m² v prospech vlastníka Bodnár Ľuboš r. Bodnár, 083 01, Drienica, č. 119

Cena nehnuteľnosti: 20,00 Eur za m²

Za dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) - zámena pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Drienica považuje:

- Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v súlade s čl. 5 bod 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Drienica zo dňa 13.11.2023.

Poznámka:

Návrh na predaj pozemku bude predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Drienici.

Doba zverejnenia: **25.5.2026 – 10.6.2026**

Spôsob zverejnenia: **úradná tabuľa Obce Drienica pri Obecnom úrade Drienica 168,
internetová stránka obce**

V Drienici, dňa 25.5.2026

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce