

Obec Drienica
Obecný úrad Drienica 168, 083 01, Drienica

č. 18/2025 - 54/Mt

V Sabinove, dňa 14.03.2025

S T A V E B N É P O V O L E N I E

(Verejná vyhláška)

Dňa **27.01.2025** podala firma **VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91, Košice vz. firmou Anovia, s. r. o., Drienica 20, 083 01, Drienica** žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby: „**SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 02 Trafostanica**“ umiestnenej na pozemkoch **KN-C** parc. č. **1659/15** a **KN-E** parc. č. **416/102** katastrálne územie **Drienica**.

Obec Drienica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Líniová stavba: „**SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 02 Trafostanica**“ umiestnenej na pozemkoch **KN-C** parc. č. **1659/15** a **KN-E** parc. č. **416/102** katastrálne územie **Drienica** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia (1x pre stavebníka , 1x pre stavebný úrad). Projektovú dokumentáciu vypracoval **Ing. Jakub Mikloš, MJ projekt s. r. o., Štúrova 422/11, 082 22, Šarišské Michalčany**. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. **Účel stavby-** vytvorenie potrebných kapacít v distribučnej el. sieti pre nových žiadateľov- odberateľov elektrickej energie v danej lokalite.
3. Charakter plánovanej stavby je **v súlade s charakterom územia a s platným územným planom obce Drienica**.
4. Plánovaná stavba, svojím umiestnením ani charakterom prevádzky **neovplyvňuje žiadne chránené časti územia a kultúrne pamiatky**.

5. Stavba nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov.
6. Pred začatím výkopových prác požiadať o presné vytýčenie inžinierskych sietí, pri predpokladanom stretnutí a pri križovaní podzemných rozvodov je nutné vykonať ručný výkop.
7. Realizácia jednotlivých časti stavby v rámci pozemku si nevyžaduje výrub stromov ani krovin v súlade s platnou legislatívou o ochrane prírody a krajiny.
8. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Pri uskutočňovaní stavby treba **dodržať predpisy** týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
10. Stavba bude dokončená najneskôr do **03/2028**.
11. Stavbu bude stavebník uskutočňovať **dodávateľsky**, firmou určenou po ukončení výberového konania.
12. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať **stavebný dozor**, určený po ukončení výberového konania.
13. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že je zabezpečená hospodárnosť výstavby, požiadavky na ochranu zdravia.
14. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách sa zakazuje.
15. So schválenými prácami **možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti** tohto rozhodnutia.
16. Za odpady vzniknuté pri stavebnej činnosti je zodpovedný stavebník a je povinný s nimi nakladať tak, aby neohrozoval životné prostredie. Stavebník je povinný doložiť ku kolaudácii doklad o spôsobe nakladania s jednotlivými druhmi odpadov.
17. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
18. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
19. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
20. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu podľa § 66, ods. 2, pís. h začatie stavby písomne.

21. Stavebník je povinný dodržať opatrenia počas výstavby

Ovzdušie:

- Pri činnostiach pri ktorých môžu vznikáť prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií

Hluk

- Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50 dB cez deň
- Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

Vody a vodohospodárske diela:

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd
- Pracovníci na stavbe budú využívať mobilné sociálne zariadenia

22. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydala **VVS, a. s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov** pod č. **149592/2024/O** zo dňa **22.11.2024**.
23. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01, Košice** pod č. **2210/2024** zo dňa **14.11.2024**.
24. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **Slovak Telekom, a. s., Bajkálska 28, 817 62, Bratislava** pod č. **6612432026** zo dňa **18.11.2024**.
25. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydala **SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava** pod č. **TD/NS/0816/2024/Va** zo dňa **07.11.2024**.
26. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **Michlovsky, spol. s. r. o., Letná 796/9, 921 01, Piešťany** pod č. **KE-3090/2024** zo dňa **22.11.2024**.
27. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **OÚ Sabinov, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OKR-2024/003245-002**, zo dňa **13.11.2024**.
28. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47, Bratislava** pod č. **SEMaI-EL13/2-5-4566/2024**, zo dňa **29.11.2024**.
29. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01, Prešov** pod č. **Z-PUSR-089434/2024**, zo dňa **07.11.2024**.

30. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2024/003733-002**, zo dňa **17.12.2024**.
31. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydal **OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2024/003733-003**, zo dňa **17.12.2024**.
32. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku, ktoré vydala **Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice**, zo dňa **17.12.2024**, pod č. **33240/2024**.

Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostaviť na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **27.01.2025** podala firma **VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice** vz. firmou **Anovia, s. r. o., Drienica 20, 083 01, Drienica** žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby: „**SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 02 Trafostanica**“ umiestnenej na pozemkoch **KN-C** parc. č. **1659/15** a **KN-E** parc. č. **416/102** katastrálne územie **Drienica**.

Obec Drienica ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a nariadil ústne konanie spojenom s miestnym zisťovaním verejnou vyhláškou č. **18/2025-54/Mt** zo dňa **30.01.2025**, ktoré sa konalo dňa **21.02.2025** na **Obecnom úrade v Drienici, Drienica 168, 083 01, Drienica**. Stavebný úrad preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a 63 stavebného zákona, vysporiadal sa s predloženými námietkami a na základe výsledkov na miestnom zisťovaní, a na tvare miesta zistil, že umiestnením, uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavieb nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecnom úrade v Drienici, Drienica 168, 083 01, Drienica. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Igor Birčák
starosta obce

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce:

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka, podpis:

Doručí sa:

1. Verejná vyhláška

Na vedomie:

1. Obec Drienica, Drienica 168, 083 01, Drienica
2. VSD, a. s., Mlynská 31, 040 01, Košice
3. Anovia s. r. o., Drienica 20, 083 01, Drienica
4. Erik Fech, Drienica 58, 083 01, Drienica
5. Elena Boguská, Drienica 21, 083 01, Drienica
6. Ing. Radovan Boguský, Drienica 21, 083 01, Drienica
7. Ing. Jakub Mikloš, Štúrova 422/11, 082 22, Šarišské Michaľany- projektant
8. VVS, a. s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov
9. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01, Košice
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalska 28, 817 62, Bratislava
11. SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava
12. Michlovsky, spol. s. r. o., Letná 796/9, 921 01, Piešťany
13. OÚ Sabinov, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
14. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47, Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01, Prešov
16. OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
17. OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
18. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice