



OU-SB-OSZP-2019/00502-010-Št/EIA

V Sabinove 24.5.2019

Obecný úrad Drienica

Dátum:

7.6.2019

Číslo záznamu:

002

Číslo spisu:

107/2019

Prílohy:

—

Výbavuje:

Ing. BIKČÁK

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy pre životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), na základe 2 oznámenia o strategickom dokumente „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Jakobovany v zast. Martin Kollár starosta obce, Jakobovany, Hlavná 24/13, 083 01 Jakobovany, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“

riešiaci nasledovné:

- A – Plocha bývania v RD vrátane miestnych komunikácií v severozápadnej časti obce – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)
- B – Plocha bývania v RD vrátane miestnych obslužných komunikácií v severnej časti obce – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)
- C – Plocha bytových domov a plocha občianskej vybavenosti (amfiteáter) v centrálnej časti obce – návrh plocha bývania v bytových domoch a plocha občianskej vybavenosti (amfiteáter) v bytových domoch v centrálnej časti obce
- D – 1. Plocha bývania v RD vrátane miestnych komunikácií a občianskej vybavenosti vo východnej časti obce – návrh plocha bývania v RD a OV (vrátane komunikácií), plocha občianskej vybavenosti,
2. Plocha občianskeho vybavenia – dom smútku – návrh plocha občianskej vybavenosti
3. parkovisko pri cintoríne – návrh plocha parkoviska
- E – Zberný dvor a kompostovisko vo východnej časti obce, pri ceste smerom na Šarišské Sokolovce (Plocha bez funkčného využitia) – návrh plocha zberného dvora a kompostoviska
- F – Plocha bývania v RD v južnej časti obce (Navrhovaná plocha zelene) – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)

G – Plocha bývania v RD vrátane miestnych komunikácií a plocha športu v južnej časti obce, pri hospodárskom dvore (Orná pôda) – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií) a športu

H – Plocha bývania v RD vrátane miestnej komunikácie v južnej časti obce (Výhľadová plocha bývania v RD (vrátane komunikácií) – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)

I – Plocha bývania v RD vrátane miestnych komunikácií v západnej časti obce (Výhľadová plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)) – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)

J – Plocha bývania v RD vrátane miestnych komunikácií v severovýchodnej časti obce, severne od futbalového ihriska (Výhľadová plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)) – návrh plocha bývania v RD (vrátane komunikácií)

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti,
- vypracovať hladinový režim a situovanie lokalít F, H, D I, A a lokality technickej vybavenosti na LB Jakobovianskeho potoka mimo záplavových území týchto vodných tokov pri prietoku Q100 – ročnej veľkej vody v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť ochranu navrhovanej ČOV pred prietokmi Q100 – ročnej veľkej vody Jakobovianskeho potoka,
- do ZaD č. 2 boli doplnené pripomienky zo dňa 19.3.2018 s tým, že uvedené podmienky uviesť aj v záväznej časti ÚPN,
- do záväznej časti v regulatíve 11.3. doplniť: V prípade, že okrem prírodného odpadového materiálu (tráva, odrezky konárov a pod.) budú na kompostovisku spracovávané aj iné biologicky rozložiteľné odpady, je potrebné riešiť aj samostatné odkanalizovanie a čistenie produkovaných odpadových vôd, ktoré budú v procese rozkladu biologickej hmoty vznikajúť,
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať legislatívne normy odpadového hospodárstva
- pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov v obci rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenie (privádzacie potrubie DN 800 mm) a dodržať jeho ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Zú. o verejných vodovodoch.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Jakubovany v zast. Martin Kollár starosta obce, Jakubovany, Hlavná 24/13, 083 01 Jakubovany**, predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 16.4.2019 2 oznámenie o strategickom dokumente „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“.

Požiadavky na vstupy

Komplexné informácie o katastrálnom území obce Jakubovany, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce v zmysle § 7, 7a) stavebného zákona.

Údaje o výstupoch

Záväzná a smerná časť riešenia Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Výstupom bude ÚPN-O Jakubovany, v ktorom budú v rozsahu riešeného územia podrobne zdokumentované údaje o ovzduší, vode, odpadoch, hluku a vibráciách, žiarení a iných významných zásahoch do krajiny.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, zlepšenie súčasnej úrovne ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia nie sú.

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladá.

Návrh uvedeného strategického dokumentu svojimi parametrami je podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP predmetom zisťovacieho konania, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

V zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Sabinov“) zverejnil 2 oznámenie o strategickom dokumente „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“ na webovom sídle MŽP SR <http://enviroportal.sk> v časti EIA/SEA a zaslal oznámenie listom č. OU-SB-OSZP-2019/00502-02-Št/EIA zo dňa 16.4.2019 dotknutým orgánom, v ktorom požiadal o písomné stanoviská, v ktorých sa dotknuté orgány môžu vyjadriť či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušný orgán oznámil pri zverejnení 2 oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov miesto a čas konania konzultácií.

Následne Okresný úrad Sabinov požiadal dotknuté orgány, aby písomné stanoviská k uvedenému 2 oznámeniu v zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručili najneskôr do 15 dní od doručenia oznámenia na adresu: Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov.

Okresný úrad Sabinov zaslal listom č. OU-SB-OSZP-2019/00502-03-Št/EIA zo dňa 16.4.2019 2 oznámenie o strategickom dokumente „**ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY**“ dotknutým obciam a zároveň vyzval v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zverejnenie oznámenia formou

informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisky, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Súčasne všetky dotknuté obce uvedené v rozdeľovníku boli požiadané v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov aby ako dotknutá obec, informovali do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisky alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a taktiež že oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od dňa jeho doručenia.

V predmetnom oznámení Okresný úrad Sabinov oznámil dotknutým, že pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP i na písomné stanoviská a preto požiadal dotknutých aby sa písomne do 15 dní od doručenia oznámenia vyjadrili názor či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Zároveň verejnosť bola oboznámená, že svoje písomné stanoviská môže doručiť Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky č. RCOP PO/419-003/2019 zo dňa 9.5.2019

- riešeným územím strategického dokumentu sú lokality, kde sa navrhuje nová výstavba RD, nové športové ihrisko, nové kompostovisko, zberný dvor, plochy občianskeho vybavenia, nové parkovisko.
- V rámci k.ú. sa nachádzajú tieto záujmové územia ochrany prírody:
- NATURA 2000: CHVÚ Čergov – zaberá podstatnú severnú časť katastrálneho územia. Z biotopov národného a európskeho významu a v k.ú. Jakubovany vyskytujú nasledovné: Lesné biotopy európskeho významu: Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, Javorovo-bukové horské lesy, Lipovo-javorové sutinové lesy (prioritný biotop), Dubovo-hrabové lesy lipové. Lesné biotopy národného významu: Dubovo-hrabové lesy karpatské. Travinno-bylinné biotopy európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky
- Prvky ÚSES:NRBk Čergov – tvorený lesnými komplexmi bučín a jedľobučín v kombinácii s vrcholovými a svahovými lúkami. Celé k.ú. obce leží v prvom stupni územnej ochrany.

Hodnotenie oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody

V predloženom oznámení sú uvedené strohé informácie v každom z požadovaných bodov kapitoly III „Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia“. Konkrétne v bode 5 „Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu na ich zmiernenie“ je zmienka, že navrhované zmeny nebudú mať vplyv na CHÚ.

Navrhované zmeny: Jedná sa o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskych pozemkov (orná pôda) mimo zastavaného územia na funkčné plochy pre výstavbu rodinných domov a šport (lok. A, B, G). Navrhnutá je nová kompostáreň a zberný dvor pri ceste smerom na Šarišské Sokolovce vo východnej časti obce (E) mimo súčasné zastavané územie obce. Navrhuje sa v centrálnej časti obce zmena plochy zelene (záhrady) na plochu občianskeho vybavenia a plochu bývania v bytových domoch (C). V rámci zastavaného územia obce sa navrhuje na plochách zelene dopravná infraštruktúra – parkovisko (pri cintoríne) a funkčná plocha pre výstavbu RD (D, F).

Variant navrhovanej činnosti

Návrh „ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY“ nie je riešený variantne.

Návrh riešenia

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente, ktorým sú „ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY“, nemáme zásadné pripomienky.

V severnej časti do k.ú. zasahuje územie NATURA 2000 – CHVÚ Čegov, ktorú navrhované zmeny neatakujú.

2. PSK, odbor regionálneho rozvoja č. 04999/2019/ORR-2 zo dňa 29.4.2019

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. č. CS SVP OZ KE 2585/2019/2 zo dňa 29.4.2019

- z hľadiska záujmov vodohospodárskeho rozvoja a vodohospodárskych koncepcií nemá k predmetnému oznámeniu žiadne pripomienky,
- upozorňuje, že k Zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN o Jakubovany sa SVP, š.p. vyjadril listom CS SVP OZ KE č. 3525/2018/2 zo dňa 10.9.2018 v ktorom žiadal nasledovne: vzhľadom na to, že Jakuboviansky potok (ľavostranný prítok Torusy, hydrologické číslo: 4-32-04-064) a jeho pravostranný bezmenný prítok (rkm zaústenia cca 2,5) sú neupravenými vodnými tokmi s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody, žiadame o vypracovanie hladinového režimu a situovanie lokalít F, H, D I, A a lokality technickej vybavenosti na ĽB Jakubovianskeho potoka mimo záplavových území týchto vodných tokov pri prietoku Q_{100} – ročnej veľkej vody v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- žiada zabezpečiť ochranu navrhovanej ČOV pred prietokmi Q_{100} – ročnej veľkej vody Jakubovianskeho potoka,
- do ZaD č. 2 boli doplnené pripomienky z predchádzajúceho stanoviska z 19.3.2018 s tým, že uvedené podmienky žiada uviesť aj v záväznej časti ÚPN. Zberný dvor a areál kompostoviska sú navrhnuté mimo vodných tokov,
- do záväznej časti v regulatíve 11.3. žiada doplniť: V prípade, že okrem prírodného odpadového materiálu (tráva, odrezky konárov a pod.) budú na kompostovisku spracovávané aj iné biologicky rozložiteľné odpady, je potrebné riešiť aj samostatné odkanalizovanie a čistenie produkovaných odpadových vôd, ktoré budú v procese rozkladu biologickej hmoty vznikajúť.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

4. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2019/00598-02/Št-ŠSOH zo dňa 14.5.2019

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) nemá pripomienky.

5. Hydromeliorácie, štátny podnik č. 2406-2/120/2019 zo dňa 25.4.2019

- na lokalitách riešených v dokumentácii „ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JAKUBOVANY“ v k.ú. Jakubovany neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.
- zároveň upozorňuje, že v k.ú. Jakubovany je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka

6. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-SB-OSZP-2019/00605-02/Se-ŠSOO zo dňa 14.5.2019

- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu **je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov**

7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 40333/2019/Je/O/ÚV zo dňa 7.5.2019

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie.
- z pohľadu vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení uvádza, že v obci Jakubovany spoločnosť nevlastní ani neprevádzkuje verejný vodovod a verejnú kanalizáciu
- upozorňuje však, že v k.ú. obce Jakubovany je situované privádzacie vodovodné potrubie DN 800 mm. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov v obci žiada rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenie (privádzacie potrubie DN 800 mm) a dodržať jeho ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.ú. o verejných vodovodoch.
- posúdenie predmetného strategického dokumentu nepovažuje za nutné.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva.

Okresný úrad Sabinov pri svojom rozhodovaní zbral do úvahy každé doručené stanovisko a vyjadrenie k strategickému dokumentu, ktoré na základe dostupných informácií posúdil, vyhodnotil a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.



Ing. Stanislav Girašek
Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Rozdeľovník k rozhodnutiu č. OU-SB-OSZP-2019/00502-010-Št/EIA:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. MDVRR SR, Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Námestie mieru č.3,081 92 Prešov,
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, úsek pamiatkového fondu, úsek archeologických nálezov a archeologických nálezísk, Hlavná 15, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
10. Okresný úrad Sabinov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
11. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor ÚP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
12. Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
14. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
16. SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
17. Obec Jakobovany, Hlavná 24/13, 083 01 Sabinov
18. Obec Drienica 168, 083 01 Sabinov
19. Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
20. Obec Šarišské Michaľany, kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany
21. Obec Šarišské Sokolovce 17, 082 66 Šarišské Sokolovce