

Kúpna zmluva č. 1/1/2021 na vysporiadanie účelovej komunikácie „Lysa“

ktorá bola napísaná a uzavretá medzi účastníkmi:

1. Ing. Birčák Igor rod. Birčák, nar., r.č.,
byt. 083 01 Drienica 236, občan SR,

ktorý bol splnomocnený na základe písomných plných mocí k zastupovaniu za:

a) Anna Krajňáková, rod. Škovranová, nar., r.č., byt. 083 01 Drienica 30, občan SR,

b) Anna Šurinová, r. Šurinová, nar., r.č., byt. 083 01 Drienica 150, občan SR,

c) Viera Černegová, r. Mojzešová, nar., r.č., byt. 068 01 Medzilaborce, Borov 90,
občan SR,

d) Mária Vlasatá, r. Fečíková, nar., r.č., byt. 082 52 Kokošovce 16, občan SR,

e) Anton Štefančík, r. Štefančík, nar., r.č., byt. 055 62 Prakovce 194, občan SR,

f) Ing. Marián Korba, r. Korba, nar., r.č., byt. 080 01 Prešov, Veselá 6, občan SR,

g) Slavomír Leško, r. Leško, nar., r.č., byt. 080 01 Prešov, Potočná 49, občan SR,

1. v ďalšom texte **predávajúci**,

1.

2. Obec Drienica, IČO: 00 326 968, so sídlom 083 01 Drienica 168,

v zastúpení p. Ing. Igorom Birčákom, nar., r.č.,

byt. 083 01 Drienica 236, občan SR, starostom obce

v ďalšom texte **kupujúci**.

za nasledujúcich podmienok:

I.

Predávajúci v zastúpení osvedčujú, že sú vlastníkami nehnuteľností, resp. podielov z nehnuteľností, zapísaných na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore, v kat. území **Drienica**:

- **LV 2147** k parc. registra C KN 1551/1 – lesný pozemok o výmere 134m², KN 1679/56 – lesný pozemok o výmere 462m², (pôvodné LV 262) **pod B14 Anna Krajňáková, rod. Škovranová v podiele 1/126, pod B27 Ing. Marián Korba, rod. Korba v podiele 1/54, pod B40 Viera Černegová, rod. Mojzešová v podiele 1/150, k celku,**

- **LV 2178** k parc. registra C KN 1552/71 – ost. plocha o výmere 138m², (pôvodné LV 783, reg. E par.c. 1004/1), **pod B10 Anton Štefančík, rod. Štefančík v podiele 11/90, pod B11 Anna Šurinová rod. Šurinová v podiele 2/15, k celku,**

- **LV 2146** k parc. registra C par. č. 1552/73 – ost. plocha o výmere 57m², (pôvodné LV 791, reg. E par.c. 997) **pod B18 Viera Černegová, rod. Mojzešová v podiele 7/1260, pod B1 Mária Vlasatá rod. Fečíková v podiele 1/140, k celku,**

- **LV 704** k parc. registra C par. č. 1679/55 – lesný pozemok o výmere 63m², **pod B8 Ing. Marián Korba, rod. Korba v podiele 1/27, pod B12 Slavomír Leško, rod. Leško v podiele 17/27, k celku.**

II.

Predávajúci v zastúpení vyhlasujú, že predávajú celé svoje nehnuteľnosti, resp. podiely z nehnuteľností, tak ako sú uvedené v bode I. tejto zmluvy, v kat. území **Drienica**:

- **LV 2147** z parc. registra C KN 1551/1 – lesný pozemok o výmere 134m², KN 1679/56 – lesný pozemok o výmere 462m², **pod B14,27,40** kupujúcemu **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 313/9450 (28,57m²), k celku,**

- **LV 2178** z parc. registra C KN 1552/71 – ost. plocha o výmere 138m², **pod B10,11** kupujúcemu **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 23/90 (35,27m²), k celku,**

- **LV 2146** z parc. registra C KN 1552/73 – ost. plocha o výmere 57m², **pod B1,18** kupujúcemu **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 4/315 (0,73m²), k celku,**

- **LV 704** z parc. registra C KN 1679/55 – lesný pozemok o výmere 63m², **pod B8,12** kupujúcemu **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 18/27 (42m²), k celku,**

III.

Dohodnutá kúpna cena za predmet prevodu, tak ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy, činí **44,- EUR** (štyridsaťštyri EUR), ktorú kupujúci vyplatil predávajúcim pri podpise tejto zmluvy takto:

p. **Anne Šurinovej, r. Šurinovej** sumu vo výške 19,- EUR, p. **Antonovi Štefančíkovi rod. Štefančík** sumu vo výške 20,- EUR, p. **Ing. Mariánovi Korbovi, rod. Korbovi** sumu vo výške 1,-EUR, p. **Viere Černegovej, r. Mojzešovej** sumu vo výške 1,- EUR, p. **Anne Krajňákovej rod. Škovranovej** sumu vo výške 1,- EUR, p.

Márii Vlasatej, rod. Fečíkovej sumu vo výške 1,- EUR, p. **Slavomírovi Leškovi, rod. Leškovi** sumu vo výške 1,-Euro do rúk ich splnomocneného zástupcu, a splnomocnený zástupca v mene zastúpených svojim podpisom potvrdzuje prevzatie celej dohodnutej kúpnej ceny. Účastníci zmluvy v zastúpení vyhlasujú, že boli v plnom rozsahu oboznámení s platobnými podmienkami vyplatenia dohodnutej kúpnej ceny, tak ako je v predchádzajúcom texte po dohode uvedené.

IV.

Predávajúci v zastúpení vyhlasujú, že na predmete prevodu, tak ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy, neviaznu iné ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že kupuje predmet prevodu tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy v celosti do vlastníctva, v takom technickom a právom stave, v akom sa do dnešného dňa nachádza a ktorý je mu v prírode dobre známy, spolu s vecnými bremenami, tak ako sú uvedené v časti IV. tejto zmluvy.

VI.

Zmluvné strany majú vedomosť o tom, že o vklade rozhoduje Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v katastrálnom území **Drienica:**

- **LV 2147** z parc. registra C KN 1551/1 – lesný pozemok o výmere 134m², KN 1679/56 – lesný pozemok o výmere 462m², **pod B14,27,40** pre **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 23/1575 (1,95m²), k celku,**
- **LV 2178** z parc. registra C KN 1552/71 – ost. plocha o výmere 138m², **pod B10,11** pre **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 23/90 (35,27m²), k celku,**
- **LV 2146** z parc. registra C KN 1552/73 – ost. plocha o výmere 57m², **pod B1,18** pre **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 4/315 (0,73m²), k celku, do katastra nehnuteľností**
- **LV 704** z parc. registra C KN 1679/55 – lesný pozemok o výmere 63m², **pod B8,12** pre **Obec Drienica, IČO: 00 326 968, v celosti, t.j. podiel 18/27 (42m²), k celku, do katastra nehnuteľností.**

VII.

Poplatky budú zaplatené účastníkmi podľa platných právnych predpisov. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad na Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, podá kupujúci.

Predávajúci ako splnomocnitelia zároveň splnomocňujú *Ing. Igora Birčáka* ako splnomocnenca aj na opravu všetkých prípadných chýb v texte tejto zmluvy, na prípadné doplnenie tejto zmluvy, či uzatvorenie dodatku k tejto zmluve, ak to bude katastrom nehnuteľností vyžadované, ako aj doplnenie chýbajúcich listín.

O tomto bola táto zmluva napísaná, prítomnými účastníkmi pred podpisom osobne prečítaná, na čo títo vyhlásili, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a tento právny úkon vykonávajú slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne a v predpísanej forme, že jej vo všetkom porozumeli a s jej obsahom súhlasia, zároveň vyhlasujú, že súhlasia aj so spracovaním svojich osobných údajov, dôkazom čoho, ako úplnú a správnu ju dnes na znak slobodnej a vážnej vôle podpísali.

V Drienici dňa 04.01.2021

predávajúci:

kupujúci:

.....
Ing. Igor Birčák
úradne overený podpis

.....
Obec Drienica
v zast. *Ing. Igorom Birčákom,*
starostom obce

v zastúpení za:
Mária Vlasatá, Anna Krajňáková,
Viera Černegová, Anton Štefančík,
Anna Šurinová, Ing. Marián Korba,
Slavomír Leško