

# Mandátová zmluva

uzavretá v zmysle Obchod. zák. podľa § 566

## 1. Zmluvné strany:

**Mandant** : Obec Drienica, Drienica 168, 083 01 Drienica  
**Štatut. zástupca** : Ing. Igor Birčák – starosta obce  
**IČO** : 00326968  
**DIČ** : 2020543085  
**Bank. Spojenie** : IBAN: SK61 0200 0000 0000 2212 0572

**Mandatár** : Bc. Jozef Koscelník, Rožkovany 241, 082 71 Lipany  
**Štatut. zástupca** : Ing. Marta Koscelníková, Rožkovany 241, 082 71  
**IČO** : 37 464 710  
**DIČ** : 10 44 10 5150  
**Bank. Spojenie** : IBAN SK21 0200 0000 0036 3044 7572

## 2. Predmet plnenia:

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta, na jeho účet a jeho menom vykoná a zariadi činnosť stavebného dozoru vo výstavbe pre stavbu: „**Výstavba chodníka a vstupov k príľahlým objektom – 3. Etapa**“

## 3. Rozsah a obsah predmetu plnenia:

3.1 Zabezpečenie stavebného dozoru pre realizáciu stavby v tomto dojednanom rozsahu:

- spolupráca pri vybavení podkladov pre povolenie stavby, kolaudačné rozhodnutie
- občasný technický dozor na stavbe v zmysle prílohy č. 6 sadzobníka
- rokovania k prípadným zmenám projektu
- účasť na skúškach a revíziách materiálov a zariadení
- sledovanie stavebného denníka
- odsúhlasenie súpisu prác ako aj podklad pre fakturáciu stavby
- preberanie vykonaných stavebných prác
- odsúhlasenie konečnej faktúry

## 4. Spôsob splnenia predmetu zmluvy:

4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť vychádzajúcimi podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.2 Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami mandanta.

## 5. Čas plnenia:

5.1 Mandatár sa zaväzuje, že odborné činnosti podľa tejto zmluvy pre mandanta vykoná v tejto lehote:

- od začatia stavby
- do odovzdania stavby zhotoviteľom a prevzatia stavby objednávatel'om

5.2 Dodržanie termínov je závislé od riadenia a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne.

## **6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:**

6.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytnie spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú náhradu.

## **7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky:**

7.1 Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. č. 18/96 Zb. o cenách. Spôsob výpočtu ceny je stanovený podľa cenníka SKSI 2002.

7.2 Odplata za činnosti podľa bodu 3 tejto zmluvy predstavuje 1.710,-€ slovom: jedentisícisedemstodesať eur.

7.3 Okrem zmluvnej odplaty uhradí mandant mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.

7.4 Fakturácia za plnenie bodu 3.1 bude zrealizovaná počas realizácie stavby troma splátkami.

1. splátka 30 dní po zahájení stavby čiastka 570.- €
2. splátka po zrealizovaní 50 % stavby 570.- €
3. splátka po odovzdaní a prevzatí stavby čiastka 570.- €

Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia mandantovi (doporučene).

Fakturáciu prevedie Ing. Marta Koscelníková v zmysle živnostenského listu č. ŽO – 2004/01398/2/SB zo dňa 16.07.2004 na ktorom je mandatár ustanovený zodpovedný zástupca k výkonu činnosti stavebného dozoru.

7.5 Pre prípad omeškania mandanta s úhradou faktúr, dohodli sa zmluvné strany zmluvnú pokutu 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

## **8. Zodpovednosť za vady , záruka:**

8.1 Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.

8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten ich použítí trval.

/0,/,0.0.