

Mandátová zmluva

uzavretá v zmysle Obchod, zák. podľa § 566

1. Zmluvné strany:

Mandant : Obec Drienica, Drienica 168, 083 01 Drienica
Štatút, zástupca : Ing. Igor Birčák - starosta obce
IČO : 00326968
DIČ : 2020543085
Bank. Spojenie : IBAN: SK61 0200 0000 0000 2212 0572

Mandatar : Bc. Jozef Koscelník, Rožkovany 241, 082 71 Lipany
Štatút, zástupca : Ing. Marta Koscelníková, Rožkovany 241, 082 71
IČO : 37 464 710
DIČ : 10 44 10 5150
Bank. Spojenie : IBAN SK21 0200 0000 0036 3044 7572

2. Predmet plnenia:

2.1 Mandatar sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta, na jeho účet a jeho menom vykoná a zariadi činnosť stavebného dozoru vo výstavbe pre stavbu: „**Výstavba chodníka a vstupov k prilahlým objektom - 6. Etapa**“

3. Rozsah a obsah predmetu plnenia:

3.1 Zabezpečenie stavebného dozoru pre realizáciu stavby v tomto dojednanom rozsahu:

- spolupráca pri vybavení podkladov pre povolenie stavby, kolaudačné rozhodnutie
- občasný technický dozor na stavbe v zmysle prílohy č. 6 sadzobníka
- rokovania k prípadným zmenám projektu
- účasť na skúškach a revíziách materiálov a zariadení
- sledovanie stavebného denníka
- odsúhlasenie súpisu prác ako aj podklad pre fakturáciu stavby
- preberanie vykonaných stavebných prác
- odsúhlasenie konečnej faktúry

4. Spôsob splnenia predmetu zmluvy:

4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatar zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, odovzdanými ku dnu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

4.2 Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatar povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami mandanta.

5. Cas plnenia:

5.1 Mandatar sa zaväzuje, že odborné činnosti podľa tejto zmluvy pre mandanta vykoná v tejto lehote: - od začatia stavby
do odovzdania stavby zhotoviteľom a prevzatia stavby obidávateľom

5.2 Dodržanie termínov je závislé od riadenia a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatar v omeškaní so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne.

6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

6.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí mandatar za osobitnú náhradu.

7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky:

7.1 Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. čís. 18/96 Zb. o cenách. Spôsob výpočtu ceny je stanovený podľa cenníka SKSI 2002.

7.2 Odplata za činnosti podľa bodu 3 tejto zmluvy predstavuje 494,-€ slovom: štyristodevät'desiatštyri eur.

7.3 Okrem zmluvnej odplaty uhradí mandant mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.

7.4 Fakturácia za plnenie bodu 3.1 bude zrealizovaná počas realizácie stavby dvoma splátkami.

1. splátka 30 dní po zahájení stavby čiastka 247.- €
2. splátka po odovzdaní a prevzatí stavby čiastka 247.- € Faktúra je

splatná do 14 dní od jej doručenia mandantovi (doporučene).

Fakturáciu prevedie Ing. Marta Koscelníková v zmysle živnostenského listu č. ŽO - 2004/01398/2/SB zo dňa 16.07.2004 na ktorom je mandatar ustanovený zodpovedný zástupca k výkonu činnosti stavebného dozoru.

7.5 Pre prípad omeškania mandanta s úhradou faktúr, dohodli sa zmluvné strany zmluvnú pokutu 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8. Zodpovednosť za vady, záruka:

8.1 Mandatar zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.

8.2 Mandatar nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten ich použítí trval.

8.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roka odo dňa splnenia.

8,4 Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnených, reklamovaných nedostatkov alebo vady plnenia.

9. Všeobecné dojednania:

9.1 Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo uplatní nové požiadavky na mandatára.

9.2 Mandant je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, keď dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

9.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzkov jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

10. Všeobecné dojednania:

10.1 Pre výkon tejto činnosti mandant udeľuje mandatárovi plnú moc a poveruje ho zastupovaním v jeho mene a na jeho účet vo vzťahu k právnickým resp. fyzickým osobám. Mandatár túto plnú moc prijíma.

10.2 Zmluva vznikne dohodou o celom jej obsahu.

10.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

10.4 Zmluvu možno vypovedať, výpovedná lehota je dvojmesačná. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu nákladov účelne vynaložených pri plnení svojho záväzku a na primeranú časť odplaty ceny.

31.10.2019

31.10.2019

V Dnenici dna:

V Rozkovanoch dna:.....

Mandant:

Štát. Zástupca:

Ing. Igor Birčák

Ing. Marta Koscelníková

31.10.2019

V Rozkovanoch dňa:

Mandatár: Bc.

Jozef Koscelník