

**Zmluva o budúcej
zmluve o zriadení vecného bremena**
(uzavretá podľa § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci povinný z vecného bremena:

Obec Drienica

Obecný úrad, Drienica 168, 083 01 Sabinov

IČO: 00326968

Zastúpenie: Ing. Igor Birčák, starosta obce

(ďalej len „povinný“)

a

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len „VVS, a.s., Košice)

Komenského 50, 042 48 Košice

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., Oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V

IČO: 36 570 460

Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom, predsedom predstavenstva

Ing. Rudolfom Kočiškom, členom predstavenstva

(ďalej len „oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúceho sa v okrese Sabinov, obec Drienica, katastrálne územie Drienica, evidovaného na liste vlastníctva č. 1105 ako:

parc. č. „C“ KN	druh pozemku	výmera m ²	meno a priezvisko	spoluvlastnícky podiel	umiestnenie pozemku
1138/1	zast. plochy	6569	Obec Drienica	1/1	v zast. území
1138/6	zast. plochy	3245	Obec Drienica	1/1	v zast. území

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať vodovodné potrubie vybudované v rámci stavby: "Drienica – prepojenie vodovodného potrubia". Povinný súhlasí s realizáciou stavby na svojich pozemkoch. Prevádzkovateľom stavby bude VVS, a.s., Košice, závod Prešov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní potrubia a jeho presnom zameraní v teréne vrátane ochranného pásma určeného podľa zákona 442/2002 (zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach). Odplata za zriadenie vecného bremena bude dohodnutá v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na základe znaleckého posudku.
3. Obsahom vecného bremena bude povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie vodovodného potrubia a zariadení na potrubí na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV. tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Budúci povinný zabezpečí oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia. Po skončení nevyhnutných prác je prevádzkovateľ povinný uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží budúci povinný a tri vyhotovenia si ponechá budúci oprávnený.

V Drienici dňa: 5. 11. 2013

16. 12. 2013
V Košiciach dňa:

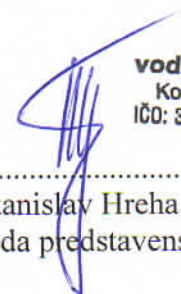
budúci povinný z vecného bremena:



Ing. Igor Birčák
starosta obce



budúci oprávnený z vecného bremena:



Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva

Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
-19-

.....
Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva