

Z Á P I S N I C A
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienici
konaného dňa 20. júna 2019

Prítomní: Ing. Igor Birčák, starosta obce

Poslanci: Miroslav Fech, Ing. Peter Javorský, Jozef Kunák, Mgr. Michaela

Maľcovská, Milan Malcovský, Jozef Olejár

Hlavný kontrolór: Ing. Mária Galeštoková

Zapisovateľ: Anna Onofrejová

Ospravedlnený: Marek Mačišák

Priebeh zasadnutia:

Návrh programu

1. O t v o r e n i e z a s a d n u t i a
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice, program zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Návrh Záverečného účtu obce za rok 2018
5. Správa o výsledku inventarizácie majetku obce k 31.12.2018
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2019
7. Rozpočtové opatrenie č. 3/2019
8. Zámer výstavby a odkúpenia nájomných bytov v obci Drienica
9. Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v lokalite Gacky – obec Drienica“
10. Územný plán – začatie obstarávania Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Drienica
11. Rôzne: - informácie starostu obce
- vyhodnotenie MDD
- značenie cyklotrás
12. Diskusia
13. Záver

k bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Birčák.

Privítal prítomných, oboznámil ich s priebehom zasadnutia a skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

k bodu č.2:

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Annu Onofrejovú, referentku obce. Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Mgr. Michaela Maľcovská, Milan Malcovský, Jozef Olejár, za overovateľa zápisnice Jozef Kunák. Členov návrhovej komisie, overovateľa zápisnice a program zasadnutia schválili všetci prítomní poslanci.

k bodu č.3:

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení. Uznesenie č. 20 nie je splnené, lebo priepust ešte nie je vybudovaný. Poslanci zobrali na vedomie informácie starostu obce.

k bodu č. 4

Hlavná kontrolórka Ing. Mária Galeštoková predniesla stanovisko k záverečnému účtu Obce Drienica za rok 2018 s odporúčaním schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad. Starosta obce predniesol poslancom správu nezávislého audítora, v ktorej konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Stanovisko a správu zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci.

Starosta obce predložil poslancom na schválenie záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Ďalej predložil na schválenie použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 61.913,28 Eur.

Hlasovanie poslancov: za 6
k bodu č. 5

Starosta obce predniesol poslancom správu o výsledku inventarizácie majetku obce k 31.12.2018 s konštatovaním, že nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel a skutočný stav majetku a záväzkov súhlasí s účtovným stavom. Správu zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci.

k bodu č. 6

Návrh plánu kontrolnej činnosti pre II. polrok 2019 predniesla hlavná kontrolórka Ing. Mária Galeštoková. Hlasovanie poslancov: za schválenie 6

k bodu č. 7

Starosta obce predniesol dôvodovú správu k rozpočtovému opatreniu č. 3/2019, ktorá je prílohou tejto zápisnice. Rozpočtové opatrenie zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci.
k bodu č. 8

Poslanci prerokovali žiadosť firmy INVESTA BM s. r. o., Hollého 29, 083 01 Sabinov, ktorou informuje obec o zámere postaviť nájomné byty nad existujúcou budovou bývalej predajne COOP Jednota SD. Po rozprave poslanci schválili tento zámer. Firma vypracuje podrobnú cenovú kalkuláciu budúceho odkúpenia celej bytovej jednotky ako aj možnosti financovania. V prípade spoločnej dohody obec pristúpi k zmene ÚPN obce, lebo v súčasnosti je plocha definovaná ako občianska vybavenosť (obchod). Hlasovanie: za 6

k bodu č. 9

Starosta obce informoval poslancov o možnosti rozšírenia vodovodu a kanalizácie v lokalite Gacky a predložil na prerokovanie zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v lokalite Gacky – obec Drienica“ v rozsahu: Dodávka a Montáž potrubia trasa B2a PE-HD PE 100 v dĺžke 120,00 m. Zároveň navrhol schváliť zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie v obci Drienica v prospech VVS, a. s. Košice. Po prerokovaní návrhu zmluvy všetci prítomní poslanci schválili zmluvu o postúpení práv a povinností a zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch.

Starosta obce predložil poslancom na prerokovanie Zmluvu o združení finančných prostriedkov a spolupráci a zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi Obcou Drienica a VVS, a. s. Košice o spolufinancovaní akcie „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v lokalite Gacky – obec Drienica“ v nasledovnom rozsahu:

- stoka Ca PVC DN 300 od km 0,089 - po km 0,209 o dĺžke 120,0 m
(od Š 10 – po Š 13, z celkovej pov. dĺžky 239,0 m)
- vrátane kanalizačných šacht v počte – 3 ks (Š11, Š12, Š13)

- stoka Ca3 (Ca3-1) PVC DN 300 od km 0,0 – po km 0,056 o dĺžke 56,0 m
(od Š 18 – po Š 26, z celkovej pov. dĺžky 222,0 m)
- vrátane kanalizačných šacht v počte – 3 ks (Š24, Š25, Š26)

Stoková sieť s p o l u : o dĺžke 176,0 m
- kanalizačné šachty v počte – 6 ks

Obec Drienica sa zaväzuje, že po uplynutí päťročnej lehoty, ktorá začne plynúť prvý deň po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre uvedenú časť stavby, odpredá svoj majetkový podiel Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Košice, ktorá kúpi do svojho výlučného vlastníctva majetkový podiel obce za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1,00 € (slovom jedno euro) bez DPH.

Po prerokovaní návrhu zmluvy všetci prítomní poslanci schválili zmluvu o združení finančných prostriedkov a spolupráci a zmluvu o budúcej kúpnej zmluve o spolufinancovaní.

k bodu č. 10

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh na začatie obstarávania „Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Drienica“ na základe žiadosti Petra Novického, Drienica 141 a Matúša Havrillu, Lutina 210, ktorí sú vlastníkami pozemkov v lokalite Diel a majú záujem o výstavbu rekreačných chát v tejto lokalite. Podmienkou zo strany Obce Drienica je, že žiadatelia uhradia všetky náklady spojené s obstarávaním požadovanej zmeny UPN na základe zmluvy o spolufinancovaní.

Po prerokovaní tohto návrhu poslanci jednohlasne schválili začatie obstarávania „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Drienica“ v lokalite DIEL podľa požiadaviek žiadateľov s tým, že celý proces obstarávania bude riadiť Obec Drienica s podmienkou, že žiadatelia uhradia všetky náklady spojené s obstarávaním požadovanej zmeny územného plánu podľa Zmluvy o spolufinancovaní Zmien a doplnkov č. 3 UPN obce Drienica.

Prípadné iné zmeny požadované zo strany Obce Drienica budú hradené z vlastných zdrojov.

k bodu č. 11

Starosta obce predložil poslancom na chválenie návrh na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na základe § 15 zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozpočtovým opatrením č. 4/2019 na spolufinancovanie kapitálových výdavkov, a to na výstavbu ihriska a amfiteátra v sume 30.000,00 Eur, na výstavbu a rozšírenie chodníkov v sume 22.720,00 Eur a na rekonštrukciu osvetlenia multifunkčného ihriska v sume 3.000,00 Eur. Po rozprave poslanci jednohlasne schválili rozpočtové opatrenie č. 4/2019.

Starosta informoval poslancov o žiadosti sociálneho zariadenia Seniorvital, n. o. Sabinov o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby pre dvoch občanov našej obce. Obec podľa možnosti rozpočtu navrhla poskytovanie príspevku v nižšej sume, ktorú sociálne zariadenie neakceptovalo a zmluvu odmietlo podpísať.

Mgr. M. Maľcovská, predsedníčka kultúrnej komisie predniesla poslancom správu o uskutočnení podujatia pri príležitosti Dňa detí 2.6.2019.

Navrhla usporiadať výlet pre občanov obce dňa 3.8.2019 do Budapešti s profesionálnym sprievodcom cez cestovnú kanceláriu. Výlet sa uskutoční iba pri plnej obsadenosti autobusu. Obec zistí záujem občanov o tento výlet do polovice júla 2019.

Starosta obce ďalej informoval poslancov o uskutočňovaní značenia cyklotrás v katastri obce cez MAS Sabinovsko.

k bodu č. 12

V diskusii nevystúpil žiadny poslanec.

k bodu č. 13

Starosta obce poďakoval za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil

Zapísala: Anna Onofrejevová

Overovateľ: Jozef Kunák

V Drienici dňa 25.06.2019

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce