

Z Á P I S N I C A
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienici
konaného dňa 30. júna 2017

Prítomní: Ing. Igor Birčák, starosta obce,

Poslanci: Štefan Beňadik, Miroslav Fech, Jozef Kunák,, Milan Malcovský,
Miroslav Palenčár, Dušan Šimko, PaedDr. Jozef Varga

Ing. Mária Galeštoková – hlavný kontrolór

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice, program zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Rozpočtové opatrenie č. 2/2017
5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2017
6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2017
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017
8. Majetkové prevody obce
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

k bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Birčák. Privítal prítomných a skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

k bodu č.2:

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Annu Onofreiovú, referentku obce. Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci PaedDr. Jozef Varga, Milan Malcovský, Jozef Kunák, za overovateľa zápisnice Miroslav Palenčár. Členov návrhovej komisie, overovateľa zápisnice a program zasadnutia schválili všetci prítomní poslanci.

k bodu č. 3

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení. K jednotlivým úlohám podal informácie v priebehu rokovania. INVESTA BM s.r.o. Sabinov – po rokovaní s nimi firma predloží podrobnejší návrh krokov k výstavbe bytových jednotiek spolu s polyfunkčným využitím priestorov na prízemí. Zároveň predloží štúdiu vzhľadu budovy. Firma plánuje zrekonštruovanú budovu odpredať obci za vopred stanovených a odsúhlasených podmienok obecným zastupiteľstvom.

k bodu č. 4

Starosta obce predniesol návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2017, ktorým boli uskutočnené zmeny v rozpočte obce. Poslanci zobrali na vedomie toto opatrenie.

k bodu č. 5

Starosta obce predniesol návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2017, v ktorom navrhuje uskutočniť zmeny v rozpočte obce z dôvodu potreby financovania projektovej dokumentácie v na rozšírenie NN siete v lokalite Gacky, vysvetlil podrobnosti, informoval o priebehu rokovania s vlastníkmi nehnuteľnosti, VSD a.s. Košice a projektantom. Navrhuje uskutočniť zmenu rozpočtu aj na projektovú dokumentáciu multifunkčnej plochy za kultúrnym domom. Všetci prítomní poslanci schválili toto rozpočtové opatrenie.

k bodu č. 6

Starosta obce predniesol návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2017, na uskutočnenie zmeny v rozpočte obce z dôvodu navýšenia príjmov zo štátneho rozpočtu a ďalších príjmov. Poslanci zobrali na vedomie toto opatrenie.

k bodu č. 7

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017 predniesla Ing. Mária Galeštoková. Poslanci jednohlasne schválili plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

k bodu č. 8

Starosta obce informoval poslancov o rokovaní s p. Basárom, vlastníkom pozemku, ktorý susedí s obecným pozemkom – miestna komunikácia v hornej časti obce. Pán Basár je ochotný zameniť časť svojho pozemku za obecný pozemok za účelom rozšírenia miestnej komunikácie v zákrute. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie túto informáciu a poveruje starostu obce vypracovať geometrický plán.

Starosta podal informácie od p. Jasenského a od p. Malcovského. Poslanci zobrali na vedomie tieto informácie a ku kúpe pozemku navrhujú osloviť oboch potencionálnych kupujúcich listom s informáciou o skutkovom stave parcely, stavieb na nej a zároveň ich vyzvať, aby sa dohodli na kúpe parcely aj s možnosťou rozdelenia parcely GP. Obec uvažuje nad predajom parcely s jestvujúcimi stavbami, ktoré budú zapísané ako ťarchy na LV. V prípade dohody oboch vlastníkov susediacich k parcele obec bude postupovať pri predaji s použitím osobitného zreteľa zákonom 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov podľa §9a.ods. 8. V prípade nedohodnutia sa vlastníkov susediacich parciel obec uvažuje nad predajom v súlade so zákonom 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov podľa §9a ods. 1.

Starosta obce informoval poslancov o rokovaní so správcom farnosti o možnosti zámene pozemkov. Poslanci zobrali na vedomie informácie a poverujú starostu obce zistiť vyjadrenie cirkvi k navrhovanej zámene.

Starosta obce predložil poslancom žiadosť Besna spol. s r.o. Drienica a MXM s.r.o. o odkúpenie pozemkov v rekreačnej oblasti – časť parkoviska a príľahlých pozemkov z dôvodu revitalizácie územia. Vysvetlil poslancom, že v zmysle zákona o majetku obce, obec nemôžeme predávať svoj majetok poslancom obecného zastupiteľstva priamym predajom. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie tieto informácie.

K zámene pozemkov medzi Obcou Drienica a Mikulášom a Stanislavom Lukáčovi došlo k prerušeniu konania na Katastrálnom odbore, Okresného úradu v Sabinove. Obec musí najprv zverejniť zámer zámene pozemkov. Z tohto dôvodu ruší uznesenie č. 190 z 19. zasadnutia z 5.5.2017 a schvaľuje zámer zámene pozemkov. Všetci prítomní poslanci hlasovali za zrušenie uznesenia a hlasovali za zámer zámene pozemkov.

Starosta ďalej predložil žiadosť Mikroregiónu Čergov o spoluprácu s Obcou Drienica pri vytvorení Turisticko-informačného centra a o nájom časti pozemku KNC 1620/131 o výmere 116 m². Poslanci udelili slovo prítomnému p. Feňušovi, ktorý vysvetlil zámer. Poslanci zobrali na vedomie tieto informácie a o nájme pozemku rozhodnú po predložení projektu a finančného plánu na prevádzku plánovaného centra.

k bodu č. 9

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o vybudovaných hrádzkach na pozemkoch PS Háj a farmy pre chov, ktoré zachytávajú zrážkové vody a kamene po búrke. Situácia sa zlepšila, na zachytávanie vody je potrebné vybudovať vsakovacie jamy. Poslanci zobrali na vedomie túto informáciu. Ďalej starosta informoval o Dni obce, ktorý sa uskutoční 8.7.2017. O 13.00 hod. sa uskutoční otvorenie cyklotrasy a program bude od 16.00 hod. pri kultúrnom dome.

k bodu č. 10

V diskusií vystúpil poslanec Varga, ktorý žiadal starostu obce o vyčistenie priekopy popri hlavnej ceste oproti ich rodinného domu a informoval starostu o zalomenom asfalte na hlavnej ceste. Starosta odpovedal, že cesta je v správe Prešovského samosprávneho kraja.

k bodu č. 11

Návrh na uznesenie predniesol poslanec PaedDr. Jozef Varga. Obecné zastupiteľstvo berie uznesenie na vedomie.

k bodu č. 12

V závere sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Anna Onofrejová

Overovateľ zápisnice: Miroslav Palenčár

V Drienici 7. júla 2017

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce