

Z Á P I S N I C A
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienici
konaného dňa 20. novembra 2015

Prítomní: Ing. Igor Birčák, starosta obce,
Poslanci: Štefan Beňadik, Miroslav Fech, Jozef Kunák, Milan Malcovský, Pavol Olejár, Miroslav Palenčár, Dušan Šimko,
Ing. Mária Galeštoková, hlavný kontrolór

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľa zápisnice, program zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2015
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za II. polrok 2015
7. Schválenie predaja pozemku pre Štefana Hrabčáka, Drienica 120
8. Prerokovanie platu starostu obce
9. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov
10. Rozpočtové opatrenie č. 9/2015
11. Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2015 o miestnych daniach
12. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
13. Prerokovanie návrhu rozpočtu na roky 2016-2018
14. Zámer vysporiadania pozemkov pod miestnymi účelovými komunikáciami
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

k bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Birčák. Privítal prítomných. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

k bodu č.2:

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Bc. Elenu Boguskú, referentku obce. Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Štefan Beňadik, Miroslav Fech, Miroslav Palenčár, za overovateľa zápisnice Pavol Olejár. Členov návrhovej komisie, overovateľa zápisnice a program zasadnutia schválili všetci prítomní poslanci.

k bodu č.3:

Starosta obce informoval poslancov, že okrem uznesenia č. 66/2015 sú všetky ostatné uznesenia splnené.

k bodu č. 4

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok predniesla Ing. Mária Galeštoková, hlavný kontrolór obce. Za schválenie tohto plánu hlasovali všetci prítomní poslanci.

k bodu č. 5

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2016 predniesla Ing. Mária Galeštoková, hlavný kontrolór obce. Za schválenie tohto plánu hlasovali všetci prítomní poslanci.

k bodu č. 6

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2015 prečítala p. Boguská. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie túto správu.

k bodu č. 7

Starosta obce informoval poslancov o predložení geometrického plánu, ktorým boli oddelené parcely KNC č. 1095/2 o výmere 108m² a 1095/3 o výmere 67 m² pre Štefana Hrabčáka, Drienica 120. Zároveň bol predložený znalecký posudok Ing. Jozefa Majtnera a určená cena týchto pozemkov 640,- Eur. Oznámenie o zámere obce Drienica predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov osobitného zreteľa bol vyvesený na úradnej tabuli obce od 7.10.2015 do 19.11.2015. Osobitným zreteľom je zabezpečenie zosuvu svahu a neobmedzovanie prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve p. Hrabčáka. Všetci prítomní poslanci schválili v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odpredat' pozemky parcelné číslo KNC č. 1095/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 108 m² a KNC 1095/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 67 m² s tým, že náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

k bodu č. 8

Starosta obce informoval poslancov o povinnosti prerokovať plat starostu obce raz ročne. Výška aktuálneho platu je 1.416,- Eur, zvýšenie platu 680,- Eur, celkový plat 2.096,- Eur. Všetci poslanci obecného zastupiteľstva schválili zvýšenie platu starostu obce od 1. novembra 2015 o 50%, to je o 708,- Eur. Plat starostu obce po schválení je 2.124,- Eur.

k bodu č. 9

Starosta obce informoval o vydaní jeho príkazu na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Drienica k 31.12.2015. Menoval členov ústrednej inventarizačnej komisie: predseda Miroslav Fech, členovia Bc. Elena Boguská, Anna Onofrejová, členov čiastkových inventarizačných komisií pre MŠ a ŠJ predseda Jozef Kunák, členovia Mária Orjabincová, Mária Naďová, pre CZŠ predseda Pavol Olejár, členovia Jozef Kunák a Dušan Šimko, pre majetok obce predseda Miroslav Fech, členovia Bc. Elena Boguská, Anna Onofrejová.

k bodu č. 10

Starosta obce predniesol dôvodovú správu k rozpočtovému opatreniu č. 9/2015, ktorým sa navyšuje kapitálový príjem rozpočtu obce o sumu na úhradu prác na modernizácií a rekonštrukcií viacúčelového objektu. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 9/2015.

k bodu č. 11

Starosta obce predniesol dôvodovú správu k návrhu VZN č. 1/2015 o miestnych daniach. Návrh VZN č. 1/2015 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce od 3.11.2015 do 20.11.2015. Informoval, že k uvedenému návrhu neboli podané zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Poslanec Pavol Olejár navrhol znížiť výšky sadzieb dane uvedenej pod písm. a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, na 0,60%, u stavebných pozemkov na 0,55%, za stavby na bývanie na

0,07 Eur. Ostatní poslanci nesúhlasili so znížením. Poslanec Štefan Beňadik navrhol znížiť sadzbu dane za ubytovanie. Po rozprave k tejto sadzbe sa poslanci dohodli na zmene sadzby dane za ubytovanie na 0,40 Eur. Za prijatie VZN č. 1/2015 so zmenou sadzby dane za ubytovanie 0,40 Eur hlasovali: Miroslav Feč, Štefan Beňadik, Jozef Kunák, Milan Malcovský, Miroslav Palenčár, Dušan Šimko. Zdržal sa: Pavol Olejár

k bodu č. 12

Starosta obce predniesol dôvodovú správu k návrhu VZN č. 2/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN č. 2/2015 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce od 3.11.2015 do 20.11.2015. K tomu návrhu neboli podané zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Predkladateľ návrhu na základe vydaného usmernenia Ministerstva životného prostredia navrhuje doplniť do VZN nový text a o množstvom zbere pre drobný stavebný odpad. Všetci prítomní poslanci schválili VZN č. 2/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s doplneným novým textom.

k bodu č. 13

Starosta obce predniesol dôvodovú správu k návrhu rozpočtu na roky 2016-2018. Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce od 3.11.2015 do 20.11.2015. K návrhu rozpočtu neboli prijaté žiadne návrhy zo strany fyzických a právnických osôb. Finančná komisia po prerokovaní rozpočtu odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh. Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu predniesla Ing. Mária Galeštoková, hlavný kontrolór obce, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu rozpočet na rok 2016 schváliť a rozpočty na roky 2017-2018 zobrať na vedomie. Poslanec Miroslav Palenčár upozornil na nedostatočnú výšku rozpočtovaných výdavkov na kultúrne akcie a podujatia na rok 2016. Zvýšenie výdavkov na kultúrne podujatia bude riešené formou rozpočtových opatrení v priebehu roka 2016. Za schválenie rozpočtu na rok 2016 hlasovali všetci prítomní poslanci. Rozpočet na roky 2017-2018 zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

k bodu č. 14

Starosta obce vysvetlil prítomným, že zámer vysporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom z dôvodu predpokladaných budúcich vysporiadaní miestnych komunikácií v obci. Všetci prítomní poslanci schválili tento zámer.

k bodu č. 15

Starosta obce informoval prítomných o prebiehajúcich činnostiach spojených s riešením miestnej komunikácie a výstavbe plotu Mikulášom Lukáčom. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi obce nesúhlasiť s výstavbou plotu a napísať list v tomto znení pre Spoločný stavebný úrad, s odvolaním sa na porušenie cestného a vodného zákona.

Starosta obce informoval prítomných o stretnutí vlastníkov nehnuteľnosti – pozemkov na ulici „Markoveň“ za účelom vysporiadania vlastníctva cesty, ktorá je na ich pozemkoch. Na stretnutí bolo navrhnuté, aby obec odkúpila uvedené pozemky a navrhnutá cena bola 3,- Eura za m². Všetci prítomní poslanci schválili odkúpenie pozemkov parcelné čísla KNC 1103, 1104, 1105, 1106 a 1107 zastavané plochy a nádvorí za cenu 3,- Eurá za m².

Ďalej starosta informoval, že k spracovaniu žiadosti o financovanie projektu výstavby zberného dvora na kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu z obce je potrebné doložiť nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemku a tým je Urbárska spoločnosť PS Drienica.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí a poveruje starostu obce jednať s Urbárskou spoločnosťou PS Drienica o nájme časti parcely KNE 191 orná pôda.

Informoval poslancov o zbere konárov a lístia v priebehu jesene od občanov obce. Zvážaním tohto odpadu bola narušený harmonogram ostatných prác robotníkov. Požiadala poslancov o návrhy, ako ďalej riešiť likvidáciu tohto odpadu.

S p. Hudákovou, vlastníčkou rodinného domu s. č. 70 bolo dohodnuté, že obec do priekopy, ktorá prechádza cez jej pozemok uloží potrubie a zasype ju. O tejto činnosti bude spísaná zmluva.

Cesta od obchodu do rekreačnej oblasti je od 15.11.2015 zaradená do siete ciest III. triedy. Po rokovaní zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja bude podpísaná zmluva o prevode majetku do siete PSK.

Starosta obce informoval poslancov o rokovaní s p. Šurinom Jaroslavom, vlastníkom pozemku KNC 398 v dolnej časti obce, za účelom jej odkúpenia na miestnu komunikáciu. Požaduje výmenu v tejto lokalite alebo predá za cenu 10,- Eur za m². Obecné zastupiteľstvo nemá v tejto lokalite pozemok na výmenu a na požadovanú cenu nemá dostatok finančných prostriedkov v rozpočte obce. Poslanci navrhujú oznámiť p. Škovranovej Elene, že vzhľadom k tomu, že obec nezíska prístup k plánovanej miestnej komunikácii, jej pozemok KNC 397 nebude zatiaľ odkupovať.

Ďalej informoval poslancov o rokovaní s firmou ERA, ktorá zabezpečí prevádzku chladiaceho boxu v Dome smútku pre zosnulých. Informoval o zelenom háji na cintoríne a požiadavke na jeho úpravu, o ponuke firmy EPOS o tabuli na označenie kultúrneho domu a o poverení p. Kunáka na zastupovanie počas dlhodobej neprítomnosti starostu obce.

k bodu č. 16

V diskusií vystúpil poslanec Pavol Olejár, ktorý upozornil na nefunkčné priekopy okolo komunikácií v obci. Starosta obce odpovedal, že je v záujme obce aj občanov udržiavať si funkčné priekopy a s robotníkmi, ktorých má k dispozícii nie je možné všetko zabezpečiť. Pre zabezpečenie výstavby chodníkov je pripravená projektová dokumentácia, ktorú si poslanci pozreli a pripomienkovali. Poslanec Miroslav Palenčár upozornil starostu obce na nedokončené práce a neporiadok na multifunkčnom ihrisku. Starosta obce odpovedal, že na ihrisku sa bude pracovať na jar a je možné zavolať aj brigádu na niektoré práce.

k bodu č. 17

Návrh na uznesenie predniesol poslanec Štefan Beňadik. Uznesenie z rokovania zobrali poslanci na vedomie..

k bodu č. 18

V závere sa starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Bc. Elena Boguská

Overovateľ zápisnice: Pavol Olejár

V Drienici 24. novembra 2015

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce