

Číslo: 24716/2022/SŽDD/11193  
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava dňa 09. 02. 2022

## **R O Z H O D N U T I E**

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR), ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), podľa § 88a stavebného zákona

### **d o d a t o č n e p o v o ľ u j e**

stavbu dráhy:

**„Sedačková lanová dráha TATRAPOMA TS-2 v stredisku SKI LYSÁ“  
k. ú. Drienica a k. ú. Šarišské Sokolovce,**

**v rozsahu stavebných objektov (SO):**

**SO 03 – stavebné úpravy sedačkovej lanovej dráhy**

**PS 03. 1 rekonštrukcia sedačkovej lanovej dráhy**

**SO 04 – objekt obsluhy pri údolnej stanici sedačkovej lanovej dráhy**

**SO 05 – pokladne a sociálne – hygienické zariadenie pri údolnej stanici sedačkovej lanovej dráhy**

**SO 06 – sklad pri údolnej stanici sedačkovej lanovej dráhy**

**SO 07 – objekt obsluhy pri vrcholovej stanici sedačkovej lanovej dráhy**

**SO 08 – NN prípojka**

**SO 09 – vodovodná prípojka**

**SO 10 – kanalizačná prípojka,**

stavebníkovi: **SPORTxLysa s.r.o., Budovateľská 34, Prešov,**

na pozemkoch parc. č.

**KN-C 1576/3 (KN-E 1021/100), k. ú. Drienica, vo vlastníctve mesta Sabinov, Námestie slobody 57, Sabinov,**

**KN-C 1576/2, 1576/4, 1575/11, 1575/12, 1681/2, 1681/3, 1681/4, 1681/5, 1681/6, 1681/7, 1681/8, 1575/13, 1575/14, k. ú. Drienica, vo vlastníctve mesta Sabinov, Námestie slobody 57, Sabinov,**

**KN-E 1021/1, k. ú. Drienica, vo vlastníctve mesta Sabinov, Námestie slobody 57, Sabinov,**

**KN-C 1576/1 (KN-E 1021/100), k. ú. Drienica, vo vlastníctve mesta Sabinov, Námestie slobody 57, Sabinov,**

**KN-C 1577/1, k. ú. Drienica, vo vlastníctve Pavla Mikolaja, Kopaniny 5, Prešov a Kamila Kozmu, Tajovského 924/9, Prešov, tak isto je v ich vlastníctve aj budova so súpisným číslom 506 (Prevádzková budova sedačkovej lanovej dráhy),**

**KN-C 1577/2**, k. ú. Drienica, vo vlastníctve Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, tak isto je v ich vlastníctve aj budova so súpisným číslom 539 (Trafostanica),

**KN-C 1679/59, 1542/47 (KN-E 954)**, k. ú. Drienica, vo vlastníctve fyzických osôb, vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi (farnosť Drienica) a vo vlastníctve fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, celá parcela spadá pod Urbársku spoločnosť - pozemkové spoločenstvo Drienica, Drienica 369, Sabinov,

**KN-C 1575/15, 1575/16, 1575/17, 1575/18, 1575/19, 1575/20, 1575/21 (KN-E 1014)**, k. ú. Drienica, vo vlastníctve fyzických osôb, vo vlastníctve Gréckokatolíckej cirkvi (farnosť Drienica) a vo vlastníctve fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, celá parcela spadá pod Urbársku spoločnosť - pozemkové spoločenstvo Drienica, Drienica 369, Sabinov,

**KN-C 1552/75 (KN-E 1011)**, k. ú. Drienica, vo vlastníctve fyzických osôb a vo vlastníctve fyzických osôb a spoločnosti SPORTxLysa s.r.o. v správe Slovenského pozemkového fondu,

**KN-C 419/6 (KN-E 841/182)**, k. ú. Šarišské Sokolovce, vo vlastníctve fyzických osôb a vo vlastníctve fyzických v správe Lesov SR.

Predmetná stavba lanovej dráhy (ďalej len LD) pozostáva s dvojmiestnej sedačkovej lanovej dráhy Tatrapoma TS 2 Tatralift, s poháňacou stanicou Delta umiestnenou v dolnej stanici LD, a hornou stanicou s vodorovnou dĺžkou 1.844,37 m, šikmou dĺžkou 1.884,74 m, a s prevýšením 388,01 m.

Stavba LD je pripojená na jestvujúci miestny dopravný systém a na existujúce inžinierske siete. V rámci stavby lanovej dráhy bol pri údolnej stanici zrealizovaný nový objekt SO 05 - Pokladne a sociálno-hygienické zariadenia, ktorý je pripojený na vodu z jestvujúcej studne, odpad z objektu je odvedený do jestvujúceho septiku a napojenie objektu na el. energiu je z existujúceho objektu, umiestneného za týmto objektom.

Pre dokončenie predmetnej stavby MDV SR primerane podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba LD bude dokončená podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej spoločnosťou Ateliér AAE, Š. Moyzesa 27, 034 01 Ružomberok, dátum 11/2021.
2. Dodržať podmienky vyplývajúce z/zo:
  - vyjadrenia LESY Slovenskej republiky, š.p., o.z. Šariš, č. 1313/2022 zo dňa 17. 01. 2022,
  - vyjadrení Okresného úradu Sabinov, OSoŽP
    - č. OU-SB-OSZP-2021/003837-002 zo dňa 25. 11. 2021,
    - č. OU-SB-OSZP-2021/003889-002 zo dňa 07. 12. 2021 a č. OU-SB-OSZP-2022/000541-001 zo dňa 17. 01. 2022,
    - č. OU-SB-OSZP-2022/000521-002 zo dňa 28. 01. 2022,
    - a č. OU-SB-OSZP-2022/000522-002 zo dňa 28. 01. 2022 a č. OU-SB-OSZP-2022/000634-002 zo dňa 31. 01. 2022
  - z vyjadrenia Okresného úradu v Prešove, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva č. OU-PO-PLO2-2022/008011-003 zo dňa 13. 01. 2022,
  - záväzného stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby SR, Útvaru vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice č. 51071/2021/ÚVHR/138808 zo dňa 09. 12. 2021,
3. Dokončenú stavbu možno užívať až po vydaní kolaudačného rozhodnutia - povolenia na začatie skúšobnej prevádzky podľa § 84 stavebného zákona.

## Odôvodnenie

MDV SR na základe vlastných zistení preukázalo, že na stavbe lanovej dráhy „Sedačková lanová dráha TATRAPOMA TS-2 v stredisku SKI LYSÁ“, k. ú. Drienica a k. ú. Šarišské Sokolovce boli stavebníkom zrealizované nepovolené rekonštrukčné a stavebné práce.

MDV SR pod č. 24716/2021/SŽDD/ 88192 zo dňa 26. 07. 2021 oznámilo na predmetnej stavbe lanovej dráhy výkon štátneho stavebného dohľadu (ďalej len ŠSD) konaného dňa 10. 08. 2021. Zástupcovia MDV SR na predmetnom ŠSD zistili, že stavba bola uskutočnená bez stavebného povolenia a prevádzkovaná bez príslušného kolaudačného rozhodnutia – povolenia na skúšobnú prevádzku.

Na základe uvedených skutočností MDV SR pod č. 24716/2021/SŽDD/95378 zo dňa 18. 08. 2021 oznámilo stavebníkovi začatie konania o dodatočnom povolení stavby a zároveň toto konanie prerušilo s odôvodnením, že stavebník musí MDV SR predložiť doklady potrebné k vydaniu príslušných povolení na dodatočnú legalizáciu stavby a povolenie jej prevádzkovania.

Stavebník dňa 02. 12. 2021 predložil na MDV SR žiadosť o dodatočné povolenie predmetnej stavby lanovej dráhy spolu s dokladovou časťou a návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia – povolenia na skúšobnú prevádzku.

Povolenie na skúšobnú prevádzku je riešené samostatným konaním.

MDV SR pod č. 24716/2021/SŽDD/136344 zo dňa 07. 12. 2021 oznámilo začatie konania o dodatočnom povolení stavby lanovej dráhy a nariadilo v predmetnej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním priamo na miesto stavby na deň 12. 01. 2022. MDV SR zároveň v oznámení vyzvalo stavebníka, aby na miestnom zisťovaní doplnil svoju žiadosť o doklady potrebné k vydaniu dodatočného povolenia stavby. Na miestnom zisťovaní stavebník predložil časť chýbajúcich dokladov, preto MDV SR v zápisnici uviedlo, že stavebník, v lehote 60 dní, doplní zvyšné chýbajúce doklady.

Stavebník následne, dňom 01. 02. 2022, predložil MDV SR všetky doklady potrebné pre vydanie dodatočného povolenia na stavbu lanovej dráhy a zároveň preukázal, že predmetná stavba LD nie je v rozpore s verejným záujmom.

Obec Drienica vydala súhlas s dodatočným povolením stavby LD a uviedla, že umiestnenie stavby je v súlade s platným územným plánom obce Drienica.

Obec Šarišské Sokolovce vydala súhlas s dodatočným povolením stavby LD a uviedla, že umiestnenie stavby je v súlade s platným územným plánom obce Šarišské Sokolovce.

Zhotoviteľom technologickej časti LD bola spoločnosť Tatalift a.s., Poľná 1619/4, 060 01 Kežmarok.

MDV SR po vykonanom konaní na dodatočné povolenie predmetnej stavby lanovej dráhy, zistilo, že predmetná stavba lanovej dráhy spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a po splnení náležitostí, podľa § 76 ods.1 stavebného zákona, bude zaručené jej bezpečné užívanie. Zároveň v predmetnom konaní preskúmalo plnenie záujmov sledovaných účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy.

Za týchto okolností dospelo MDV SR k záveru, že sú splnené podmienky pre vydanie dodatočného povolenia stavby lanovej dráhy. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia – dodatočného povolenia stavby správny poplatok v hodnote 2.400,00 € bankovým prevodom, podľa zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Ján Farkaš  
generálny riaditeľ sekcie

vybavuje            Ing. Kováčová Dominika  
telefón             02/59494511  
e- mail              dominika.kovacova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada obec Drienica a obec Šarišské Sokolovce, aby vyvesila verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

**Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.**

### **Doručí sa**

#### **Účastníkom konania**

SPORTxLysá, Budovateľská 34, 080 01 Prešov  
Ateliér AAE, Š. Moyzesa 27, 034 01 Ružomberok  
Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Drienica, Drienica 369, 083 01 Sabinov  
Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava  
LESY Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica  
Gréckokatolícka cirkev, farnosť Drienica, Drienica 165, 083 01 Sabinov  
Východoslovenská distribučná, Mlynská 31, 042 91 Košice  
Pavol Mikolaj, Kopaniny 5, 080 06 Prešov – Mižná Šebestová  
Kamil Kozma, Tajovského 9, 080 05 Prešov – Solivar  
Bc. Patrik Sikora, Hlavná 268/19, 083 01 Jakubovany  
Mgr. Slávka Machalová, Družstevná 120/14, 082 22 Šarišské Michaľany  
Elena Ivanko – Macejová, Chminianske Jakubovany 73, 082 33 Chminianske Jakubovany

**Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.**

**Ostatným**

Obec Drienica, Drienica 168, 083 01 Sabinov

Obec Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce 17, 082 66 Šarišské Sokolovce

Okresný úrad Sabinov, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

- odbor starostlivosti o životné prostredie,
- pozemkový a lesný odbor,
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Požiarnicka1, 080 01 Prešov

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05

Bratislava

- Útvar VHR, Oblastný hygienik Košice, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

- Divízia dráh a dopravy na dráhach

Inšpektorát práce, Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 45 Košice

Slovak Telekom a.s., Armádneho generála L.Svobodu 25, 080 01 Prešov

Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Štátna ochrana prírody SR, Švábska 4, 080 05 Prešov

AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava

Tatralift a.s., Poľná 1619/4, 060 01 Kežmarok

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Drienica

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Drienica

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Šarišské Sokolovce

Pečiatka a podpis zodpovedného  
zamestnanca obce Šarišské Sokolovce