



Číslo: 24716/2021/SŽDD/95378
Stupeň dôvernosti: VJ

V Bratislave dňa 18. 08. 2021

Vec

O z n á m e n i e o začatí konania o dodatočnom povolení stavby s výzvou na predloženie podania a rozhodnutie o prerušení konania

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR), ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako príslušný orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 98 ods. 2, písm. b) a e) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), vykonalo dňa 10. 08. 2021 štátny stavebný dohľad (ďalej len ŠSD) na stavbe dráhy :

„Sedačková lanová dráha TATRAPOMA TS-2 v stredisku SKI LYSÁ“ (ďalej len lanová dráha),

vlastníka : **SPORTxLYSÁ, Budovateľská 34, Prešov.**

Pri tomto výkone ŠSD MDV SR zistilo, že na pozemkoch nepreukázaných vlastníkov bola zrekonštruovaná pôvodná lanová dráha pôvodného vlastníka Lyžiarsky klub, Lysá Sabinov, Komenského 18, Sabinov, ktorá bola mimo prevádzky cca 10 rokov, a ktorú nový vlastník Spol. SPORTxLYSÁ, Budovateľská 34, Prešov, doplnil o nepovolené stavebné objekty a stavebné prvky dolnej a hornej stanice lanovej dráhy.

Po vykonanej ohliadke MDV SR konštatuje, že stavba lanovej dráhy bola zrekonštruovaná bez vydaného stavebného povolenia a uvedená do prevádzky bez kolaudačného rozhodnutia - povolenia na prevádzku v súlade s § 84 stavebného zákona.

Na základe vyššie uvedeného MDV SR ako vecne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh primerane podľa ustanovení § 18 správneho poriadku (zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení jeho neskorších predpisov a podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a ods. 1 stavebného zákona

oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení predmetnej stavby dráhy

a zároveň

v ý z v a

vlastníka stavby: **SPORTxLYSÁ, Budovateľská 34, Prešov.** aby najneskôr **v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy** predložil doklady podľa ustanovení § 8, § 9 a § 17, § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, preukazujúce, že dodatočné povolenie stavby „sedačková lanová dráha TATRAPOMA TS-2“ v stredisku SKI LYSÁ nie je v rozpore s verejným záujmom, a to:

- doklady, preukazujúce vlastníctvo k stavbe,
- povolenie pôvodnej stavby s overenou projektovou dokumentáciou, stavebno-právne doklady vydané na pôvodnú stavbu,
- kvalifikovanú žiadosť o dodatočné povolenie,
- 2x projektová dokumentácia stavby LD skutočného vyhotovenia + katastrálna mapu so zakreslením stavby lanovej dráhy + osvedčenia autorov PD,
- doklady o odbornej spôsobilosti autorov jednotlivých častí projektovej dokumentácie,
- porealizačné geodetické zameranie stavby LD,
- špecifikácia stavbou dotknutých parciel a predloženie dokladov, ktorými vlastník stavby LD preukazuje, že je vlastníkom pozemku a stavby alebo že má k pozemku a stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu,
- doklady o vykonaní predpísaných prehliadok, skúšok a revízií jednotlivých častí stavby, vrátane protokolov o overení a schválení spôsobilosti určených technických zariadení stavby lanovej dráhy na prevádzku,
- súhlas vlastníkov a správcov inžinierskych sietí s napojením stavby na rozvody verejných sietí,
- stavebný denník (resp. prehľadná správa o priebehu výstavby),
- protokol o odovzdaní a prevzatí stavby (zhotoviteľ - stavebník),
- doklady (certifikáty, atesty) o vhodnosti použitých stavebných výrobkov,
- stanovisko obce Drienica k dodatočnému povoleniu stavby a z hľadiska súladu umiestnenia stavby s platnou územno-plánovacou dokumentáciou obce,
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva HaZZ v Prešove,
- vyjadrenie Inšpektorátu práce v Prešove,
- vyjadrenie Ministerstva dopravy a výstavby SR, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice, oddelenie oblastného hygienika Košice,
- vyjadrenie Okresného úradu životného prostredia v Prešove, v zmysle zákona o ovzduší, o vodách, o odpadoch, o ochrane prírody a krajiny,
- vyjadrenie Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava,
- vyjadrenie Štátnej ochrany prírody SR Bratislava,
- vyjadrenie stavbou dotknutých sietí (Orange, VSD...).

Predloženia rozpočtových nákladov rekonštrukcie stavby, na základe ktorých bude vlastníkom stavby vystavený platobný predpis, v zmysle zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z., na úhradu správneho poplatku.

Po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie a ostatných náležitostí môže byť rozsah potrebných dokladov stavebným úradom (MDV SR) rozšírený.

Ak vlastník stavby, SPORTxLYSÁ, Budovateľská 34, Prešov, predloží požadované doklady, bude táto skutočnosť ostatným účastníkom konania oznámená s určenou lehotou na uplatnenie ich námietok a stanovísk v predmetnom konaní.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“), zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku, v súlade s ustanovením § 46 zákona č.

71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších prepisov na základe vyššie uvedených skutočností zároveň **konanie o dodatočnom povolení stavby dráhy:**

„Sedačková lanová dráha TATRAPOMA TS-2 v stredisku SKI LYSÁ“,

vo vlastníctve spoločnosti **SPORTxLYSÁ, Budovateľská 34, Prešov,**

p r e r u š u j e.

MDV SR v konaní bude § 29 ods. 4 správneho poriadku pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby prerušené.

MDV SR zároveň upozorňuje vlastníka stavby, že ak nepredloží požadované doklady v určenej lehote, resp. ak sa v konaní o dodatočnom povolení predmetnej stavby preukáže rozpor predmetnej stavby s verejným záujmom, podľa ust. § 88a) ods.2 stavebného zákona MDV SR **nariadi jej odstránenie.**

P o u č e n i e

Podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku proti rozhodnutiu o prerušení konania sa nemožno odvolať.

v z. Ing. Štefan Hrivňák

Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada obec Drienica, aby vyvesila verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Doručí sa: Spoločnosť SPORTxLYSÁ, Budovateľská 34, 080 01 Prešov

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

Obec Drienica, Drienica 168, 083 01 Sabinov Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

- odbor starostlivosti o ŽP

Okresný úrad Prešov, Masarykova 10, 080 01 Prešov

- pozemkový a lesný odbor

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov

Inšpektorát práce Prešov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice

- oddelenie oblastného hygienika Košice

Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Drienica

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Drienica